



Om Brf Pergolans laddstolpar för elbilar

Vi har totalt cirka 64 p-platser varav 16 platser belägna nära "fyran" är försedda med laddstolpar. Styrelsen fördelar platserna efter tillgång och behov och man kan behöva byta plats efter hand. Det gäller även p-platser utan laddstolpar. Ingen kan garanteras en laddstolpe eller en bestämd p-plats, men än så länge finns det lediga stolpar.

Utöver ordinarie avgift för parkeringsplats kostar det just nu 300 kr extra per månad för en laddstolpe. Dessutom betalar man för den el man laddar. Vi har samma typ av abonnemang för laddstolparna som för hushållselen, där priset per kWh bestäms i efterhand månad för månad men är samma oavsett tid på dygnet. Förbrukningen debiteras i efterhand på föreningens ordinarie avi.

Hushållselen och laddstolparna har samma typ av elavtal men helt separata mätare och system. E.ON:s huvudmätare visar alltid litet högre förbrukning än summan av laddstolparnas egna mätare. Skillnaden kan bero på värmeförluster i systemet, att laddboxarna står i stand-by och mindre exakta mätare i stolparna. Små skillnader kan också bero på att laddning över midnatt vid månadsbyte kan räknas litet olika, men det bör jämnas ut sig. Av liknande skäl kan bilarnas egna mätare skilja sig från systemets mätning. Därför blir kWh-priset för laddstolparna ofta några öre högre än för hushållen, men fortfarande enligt självkostnad och ingen subventionerar någon annan.

Så länge det finns ett överskott på laddstolpar kan vi låta tillfälliga gäster ladda sin bil hos oss på en gästplats:

Regler för laddstolpe vid gästparkering

- Laddning endast för tillfälliga gäster till medlemmar i BRF Pergolan
- Priset är för närvarande 4 kr/kWh inkl moms och debiteras den medlem i Pergolan som gästen besöker
- Antal kWh som debiteras utgår från föreningens egen avläsning
- Laddning startas och stoppas med laddbricka som lånas ut med p-kortet
- Medlemmen i Pergolan ansvarar för el som laddas med hjälp av laddbrickan under låneperioden

Information för nya användare av laddstolpar

Våra laddboxar är av märket Easee. Max effekt per box är cirka 11 kW, men den sjunker när många laddar samtidigt. Vi har ett väldimensionerat system men hör av er om det verkar svikta. Man bör hinna ladda batteriet fullt över en natt. Laddningen styrs enklast av en mobil-app som finns till iPhone och Android. Om ni redan använt Easee-appen någon annanstans så är det samma app.



Den som inte vill använda appen kan istället starta och stoppa laddning med hjälp av en liten bricka som man får låna av styrelsen. Så fungerar också start och stopp av laddning på gästplatsen.

<https://easee.com/sv/produkter/tjanster/app/>

Styrelsen registrerar nya användare i vårt system i Easee med er e-mailadress som användarnamn, kopplat till en enstaka laddbox. Man får därefter ett mail från systemet med instruktioner om aktivering och annat. Inför laddning letar man upp sin laddbox i appen, där det brukar behövas ett tryck för laddstart efter att man stoppat i sladden i båda ändar. Ingen direkt "plug & charge" alltså.

För ev. schemaläggning av laddning brukar det behövas en kombination av aktivering i appen och i bilens eget system, och det verkar fungera olika väl beroende på vilken bil man har. Man får prova sig fram. Det finns en ikon i appen för kabeln och vi rekommenderar att inte ha kabeln fastlåst på boxen, förutom under laddning då den är låst av systemet.

Ibland kan det vara kinkigt att få ut laddsladdens kontakt ur boxen. Det finns instruktioner i appen (under kabelns ikon) och på internet hur man då kan göra. Kasta ett öga på dem. Man kan försöka att trycka in kontakten litet extra innan man försöker dra ut den. Det kan hjälpa att tillfälligt låsa kabeln i appen och direkt låsa upp den igen.

Styrelsen för Brf Pergolan i Limhamn

Uppdaterat senast 2025-12-16